

سری سوال: یک ۱

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تعلیمی/گدیدرس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۴۴۳۰۳۲

۱- کدام گزینه در رابطه با عقودی که از یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز هستند صحیح است؟

۱. عقد کفالت که نسبت به کفیل لازم و نسبت به مکفول له جایز است
۲. عقد رهن که نسبت به مرتضی لازم و نسبت به راهن جایز است
۳. عقد کفالت که نسبت به کفیل جایز و نسبت به مکفول له لازم است
۴. عقد حواله که نسبت به محیل لازم و نسبت به محتال جایز است

۲- عقد خیاری از اقسام کدام عقد است؟

۱. عقد لازم یا جایز
۲. عقد جایز عهدی
۳. عقد جایز اذنی
۴. عقد لازم

۳- به نظر نویسنده کتاب در بیع معلق مشتری چه زمانی مالک مبیع میشود؟

۱. از تاریخ تحقق عقد حتی اگر متعاملین بر خلاف آن توافق کنند
۲. از تاریخ تحقق شرط حتی اگر متعاملین بر خلاف آن توافق کنند
۳. از تاریخ تحقق عقد ولی متعاملین می‌توانند بر خلاف آن توافق کنند
۴. از تاریخ تحقق شرط ولی متعاملین می‌توانند بر خلاف آن توافق کنند

۴- صرفنظر کردن از حقوق دینی چه نامیده می‌شود؟

۱. اعراض
۲. فسخ
۳. ابراء
۴. اقاله

۵- کدام یک از موارد ذیل عقد تشریفاتی نیست؟

۱. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود
۲. قرارداد بیمه
۳. انتقال سهیم الشرکه در شرکت تضامنی
۴. انتقال سرقفلی

۶- حکم معامله اکراهی و معامله در حال مستی به ترتیب چیست؟

۱. هر دو معامله به علت فقدان قصد باطل است
۲. به علت فقدان رضا غیر نافذ- به علت فقدان قصد باطل است
۳. به علت فقدان رضا باطل- به علت فقدان قصد غیر نافذ است
۴. هر دو معامله به علت فقدان رضا غیر نافذ است

۷- معامله‌ای که قصد طرفین آن از طریق عمل اظهار شده باشد چه می‌نامند؟

۱. معامله محاباتی
۲. معامله تشریفاتی
۳. معامله معاطراتی
۴. معامله فضولی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۸- به نظر نویسنده کتاب زمان وقوع قرارداد با مکاتبه مبتنی بر کدام نظریه است؟

۴. نظریه ارسال

۳. نظریه وصول

۲. نظریه اطلاع

۱. نظریه صدور

۹- حکم عقد به ترتیب در خصوص اشتباه در وجود علت تعهد و اشتباه در نوع عقد چیست؟

۲. بطلان- نافذ

۱. بطلان- بطلان

۴. نافذ- بطلان

۳. نافذ- حق فسخ برای مشروط له

۱۰- به نظر نویسنده کتاب منظور از اشتباه خود موضوع معامله چیست؟

۲. اشتباه در هویت موضوع عقد

۱. اشتباه در اوصاف اساسی با معیار شخصی

۴. اشتباه در طرف عقد

۳. اشتباه در صورت عرفیه موضوع

۱۱- به ترتیب ضمانت اجرای اشتباه در اوصاف غیر اساسی طرف معامله که وارد قلمرو عقد شده باشد و اشتباه در موضوع عقد چیست؟

۲. بی تأثیر است - بی تأثیر است

۱. خیار فسخ - نافذ

۴. خیار فسخ - باطل

۳. خیار فسخ - بی تأثیر است

۱۲- به ترتیب ضمانت اجرای اشتباه در قانون و اشتباه در داعی چیست؟

۲. خیار فسخ - بطلان

۱. بی تأثیر است - بی تأثیر است

۴. خیار فسخ - خیار فسخ

۳. خیار فسخ - بی تأثیر است

۱۳- وفق قانون ملاک اعمال تهدید آمیز چیست؟

۱. صرفاً معیار شخصی و تهدید نسبت به شخص طرف قرارداد

۲. معیار نوعی و شخصی و تهدید نسبت به شخص یا اقوام نزدیک

۳. معیار نوعی و شخصی و تهدید صرفاً نسبت به شخص طرف قرارداد

۴. صرفاً معیار نوعی و تهدید نسبت به شخص یا اقوام نزدیک

۱۴- به ترتیب حکم معامله اضطراری و سوءاستفاده از اضطرار با جهل به قیمت چیست؟

۴. نافذ- غیر نافذ

۳. قابل فسخ-قابل فسخ

۲. قابل فسخ-قابل فسخ

۱. غیر نافذ- غیر نافذ

۱۵- به نظر نویسنده کتاب حکم معامله مجنون ادواری در صورتیکه صحت و فساد معامله مشکوک باشد چیست؟

۲. نافذ به واسطه اصل صحت

۱. باطل به واسطه اصل استصحاب

۴. نافذ به واسطه اصل استصحاب

۳. غیر نافذ به واسطه اصل استصحاب

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- به نظر نویسنده کتاب به ترتیب حکم معاملات صرفاً مصر و تملکات بلاعوض در خصوص سفیه چیست؟

۱. نافذ-قابل فسخ ۲. قابل فسخ-قابل فسخ ۳. باطل- نافذ ۴. غیر نافذ- غیر نافذ

۱۷- اگر مورد معامله مال معین یا عملی باشد و فروشنده نتواند آن را تسلیم و اجرا نماید به ترتیب معامله چه حکمی دارد؟

۱. باطل - باطل ۲. نافذ-قابل فسخ ۳. قابل فسخ-قابل فسخ ۴. غیر نافذ- غیر نافذ

۱۸- عقدی که طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام آنها لازم الاتبع است، این معرف کدام اصل است؟

۱. اصل تشریفاتی بودن قرارداد ۲. اصل صحت قرارداد ۳. اصل لزوم قرارداد ۴. اصل نسبی بودن قرارداد

۱۹- وارث و منتقل الیه به ترتیب جزء کدام نوع از قائم مقامی باشند؟

۱. خاص - عام ۲. عام - خاص ۳. هر دو عام ۴. هر دو خاص

۲۰- تعلیق در دام مورد موجب بطلان می شود؟

۱. اجاره ۲. طلاق ۳. بیع ۴. وکالت

۲۱- قرارداد جمعی و معامله فضولی به ترتیب از استثنایات کدام اصل می باشد؟

۱. اصل نسبی بودن- اصل لزوم ۲. اصل لزوم- اصل نسبی بودن ۳. اصل نسبی بودن- اصل صحت

۲۲- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۲. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت و می تواند عوض از مشروط علیه بگیرد
۳. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۴. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت حتی اگر امتناع مستند به فعل مشروط له باشد

۲۳- کدام شرط باطل و موجب بطلان عقد نیز می باشد؟

۱. شرط خلاف مقتضای ذات عقد ۲. شرط نامشروع ۳. شرط بی فایده ۴. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۴- ضمانت اجرای شرط خلاف مقتضای ذات و اطلاق عقد به ترتیب چیست؟

- ۱. شرط باطل و غیر مبطل - شرط باطل
- ۲. شرط باطل و مبطل عقد - نافذ
- ۳. نافذ- نافذ
- ۴. شرط باطل و مبطل - شرط باطل

۲۵- ضمانت اجرای تخلف از شرط نتیجه و شرط فعلی که قائم به شخص مشروط عليه باشد به ترتیب چیست؟

۱. الزام مشروط عليه به انجام شرط - حق فسخ برای مشروط له

۲. الزام مشروط عليه به انجام شرط - الزام مشروط عليه به انجام شرط

۳. حق فسخ برای مشروط له - حق فسخ برای مشروط له

۴. حق فسخ برای مشروط له - الزام مشروط عليه به انجام شرط

۲۶- اگر در عقد شرط شده که ضامن یا رهن داده شود و این شرط انجام نگردد ضمانت اجرای آن چیست؟

- ۱. فوراً برای مشروط له حق فسخ ایجاد می شود
- ۲. اگر اجبار مشروط عليه به اجرای شرط ممکن نگردد حق فسخ برای مشروط له ایجاد می شود
- ۳. مشروط له تقاضای عوض می کند
- ۴. ضمانت اجرایی ندارد

۲۷- کدام یک از شروط زیر وفق قانون مدنی به قابل اسقاط نبودن آن اشاره ای نشده ولی فقهاء و علمای حقوق به آن تصریح نمودند؟

- ۱. شرط صفت و نتیجه
- ۲. شرط فعل
- ۳. شرط صفت
- ۴. شرط فعل و نتیجه

۲۸- به نظر نویسنده کتاب آیا امکان اسقاط شرطی که به نفع ثالث شده است وجود دارد؟

- ۱. خیر زیرا بر خلاف قواعد تکمیلی می باشد که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست
- ۲. بله ممکن است مانند تغییر ذینفع بیمه عمر که مطابق قاعده است
- ۳. خیر زیرا تجاوز به حق دیگری محسوب می شود که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست
- ۴. خیر زیرا بر خلاف قواعد آمره می باشد که مطلقاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر مطابق قاعده است

۲۹- کدام یک از موارد زیر از شرایط ضرر قابل مطالبه می باشند؟

- ۱. ضرر احتمالی و غیرمستقیم
- ۲. ضرر مستقیم و معنوی
- ۳. ضرر حتمی و مستقیم
- ۴. ضرر قابل پیش بینی و عدم النفع

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- کدام یک از موارد زیر از شرایط تحقق قوه قاهره نمی باشد؟

- ۱. حادثه باید غیر قابل دفع باشد
- ۲. حادثه باید خارجی باشد
- ۳. حادثه باید قابل اجتناب باشد
- ۴. حادثه باید غیر قابل پیش بینی باشد

۳۱- وفق قانون مدنی وفای به عهد چه زمانی محقق می شود؟

- ۱. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد و شخصا هم اهلیت داشته باشد
- ۲. متعهد شخصا اهلیت داشته باشد حتی اگر مالک نباشد
- ۳. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا غیر ماذون از طرف مالک باشد و شخصا هم اهلیت داشته باشد
- ۴. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد حتی اگر اهلیت نداشته باشد

۳۲- اگر موضوع معامله تلف شود اقاله آن معامله چه وضعیتی دارد؟

- ۱. صحیح است در صورت قیمتی بودن، بالاترین قیمت از زمان عقد تا زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
- ۲. اقاله امکانپذیر نیست
- ۳. صحیح است در صورت قیمتی بودن، قیمت آن در زمان عقد و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
- ۴. صحیح است در صورت قیمتی بودن، قیمت آن در زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.

۳۳- ابراء مالم یجب چه حکمی دارد؟

- ۱. غیر نافذ است
- ۲. باطل است
- ۳. نافذ است
- ۴. قابل فسخ است

۳۴- وفق قانون تبدیل تعهد به چند قسم است؟

- ۱. ۱ قسم
- ۲. ۲ قسم
- ۳. ۴ قسم
- ۴. ۳ قسم

۳۵- در تبدیل تعهد تضمینات تعهد سابق چه وضعیتی پیدا می کند؟

- ۱. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند
- ۲. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند
- ۳. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند
- ۴. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند

۳۶- کدام یک از دیون ذیل قابل تهاتر است؟

- ۱. دین دولت
- ۲. مزد کارگر
- ۳. دین مربوط به اجاره
- ۴. دین مربوط به نفقة

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

- ۳۷- اگر برای خیار شرط مدت قید نشده باشد چه حکمی دارد؟

- ۱. شرط باطل ولی عقد صحیح است
- ۲. شرط خیار و عقد باطل است
- ۳. عقد قابل فسخ است
- ۴. شرط و عقد نافذ است

- ۳۸- اگر کسی که که طرف خود را مغبون کرده تفاوت قیمت را بدهد عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

- ۱. خیار فسخ ایجاد نمی شود
- ۲. خیار فسخ ساقط نمی شود مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد
- ۳. عقد باطل است
- ۴. خیار فسخ ساقط نمی شود حتی اگر مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد

- ۳۹- در کدام یک از خیارات ذیل، شخص حق استفاده از ارش یا فسخ را دارد؟

- ۱. خیار تدلیس
- ۲. خیار عیب
- ۳. خیار غبن
- ۴. خیار تخلف فسخ

- ۴۰- اختیار فسخ در صورتی که عقد نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد بر اساس کدام خیار می باشد؟

- ۱. خیار شرط
- ۲. خیار تفلیس
- ۳. خیار عیب
- ۴. خیار بعض صفقه

رقم سؤال	ياسخ صحيح	وضعية كلید
١	الف	عادی
٢	د	عادی
٣	د	عادی
٤	ج	عادی
٥	ج	عادی
٦	ب	عادی
٧	ج	عادی
٨	د	عادی
٩	الف	عادی
١٠	ج	عادی
١١	د	عادی
١٢	الف	عادی
١٣	ب	عادی
١٤	د	عادی
١٥	الف	عادی
١٦	ج	عادی
١٧	الف	عادی
١٨	ج	عادی
١٩	ب	عادی
٢٠	ب	عادی
٢١	د	عادی
٢٢	الف	عادی
٢٣	الف	عادی
٢٤	ب	عادی
٢٥	ج	عادی
٢٦	ب	عادی
٢٧	ج	عادی
٢٨	ج	عادی
٢٩	ج	عادی
٣٠	ج	عادی
٣١	الف	عادی
٣٢	د	عادی
٣٣	ب	عادی
٣٤	د	عادی
٣٥	الف	عادی
٣٦	ج	عادی
٣٧	ب	عادی
٣٨	ب	عادی
٣٩	ب	عادی
٤٠	د	عادی

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- منظور قانون مدنی از «اهلیت» در ماده ۲۱۲ که می گوید: «متعاملین باید برای اهلیت داشته باشند»، کدام نوع اهلیت است؟

۱. اهلیت استیفاء

۲. اهلیت تمتع خارجی ها

۳. هم اهلیت تمتع و هم اهلیت استیفاء

۴- ایفای دین از جانب غیر مدييون چه حكمی دارد؟

۱. جایز است و ایفاء کننده اگر از مدييون اذن گرفته باشد می تواند به او رجوع کند

۲. جایز است و ایفاء کننده می تواند به مدييون رجوع کند، حتی اگر از مدييون اذن در تأديه نگرفته باشد

۳. جایز نیست مگر اینکه ایفاء کننده با قصد تبع دین را پرداخته باشد

۴. مطلقاً جایز نیست

۵- اگر مورد معامله که قیمتی بوده است (بعد از تسلیم) تلف شود و سپس طرفین بخواهند عقد را اقاله نمایند، بنا بر نظر مؤلف، قیمت چه زمانی باید پرداخت شود؟

۱. زمان اقاله

۲. زمان تلف

۳. زمان معامله اقاله شده

۴. زمان تأديه

۴- کدام یک از خیارات زیر، فوری نیست؟

۱. خیار بعض صفقه

۲. خیار غبن

۳. خیار تدلیس

۴. خیار رؤیت و تخلف وصف

۵- اصطلاح «الزمات»، در جلد اول قانون مدنی ایران، به کدام معنا به کار رفته است؟

۱. تعهدات و مسئولیت های ناشی از قرارداد

۶- بیع و اجاره، به ترتیب، از چه عقودی هستند؟

۲. غیرمعوض- غیرمعوض

۱. معوض- معوض

۳. غیرمعوض- غیرمعوض

۴. غیرمعوض- غیرمعوض

۲. غیرمعوض- معوض

۷- اگر شخصی قرارداد کند که خانه ای برای دیگری بسازد یا کالایی را برای او از محلی به محل دیگر ببرد، این عقد چگونه است؟

۱. عقد غیرعهدی

۲. عقد عهدی

۳. عقد تملیکی

۴. ایقاع تملیکی

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۸- کدام یک از موارد ذیل، عقد تشریفاتی نمی باشد؟

۱. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود
۲. انتقال حق کسب و پیشه یا تجارت (سرفلی)
۳. قرارداد بیمه
۴. مزارعه

۹- «حقی برای یک فرد بر ذمه دیگری»، تعریف کدام گزینه است؟

۱. حق مالکیت
۲. حق عینی
۳. تهاتر
۴. حق دینی

۱۰- «حیازت مباحثات» که یکی از اسباب مالکیت است، کدام گزینه به شمار می آید؟

۱. عقد
۲. عقد تملیکی
۳. ایقاع
۴. قرارداد

۱۱- کدام یک از موارد زیر، از نتایج اصل آزادی قراردادها می باشد؟

۱. بعد از انعقاد قرارداد، اراده متعاقدين باید محترم شمرده شود و مقامات عمومی حق ندارند آثار قرارداد و تعهدات طرفین را تغییر دهند
۲. در انعقاد قرارداد، اراده افراد نقش مؤثری را ایفا می کند
۳. از لحاظ شکلی، قرارداد، جز در موارد استثنایی تابع تشریفات خاصی نیست
۴. همه موارد فوق

۱۲- «عقدی که هر یک از طرفین بتواند هر وقتی بخواهد، فسخ کند»، تعریف قانونی کدام گزینه است؟

۱. عقد لازم
۲. عقد جائز
۳. اقاله
۴. عقد معلق

۱۳- در کدام یک از موارد زیر، نظم عمومی هدفش حمایت از طبقاتی است که از لحاظ اقتصادی ضعیف هستند؟

۱. نظم عمومی فرهنگی
۲. نظم عمومی سیاسی
۳. نظم عمومی حمایتی
۴. نظم عمومی ارشادی

۱۴- آن است که فاقد بعضی از شرایط صحت معامله و از این رو ناقص و معیوب باشد، لیکن بتوان عیب آن را رفع کرد و با تنفيذ بعدی قدرت و اعتبار به آن بخشید:

۱. معامله غیر نافذ
۲. معامله قابل فسخ
۳. معامله باطل
۴. معامله صحیح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشیه تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- «قراردادی که به موجب آن یکی از طرفین، مالی به طرف دیگر می‌دهد، بی‌آنکه چیزی در مقابل دریافت دارد»، کدام گزینه است؟

- ۱. عقد معوض
- ۲. عقد غیر معوض یا مجانی
- ۳. عقد معاوضی
- ۴. ایقاع معوض

۱۶- در اصطلاح حقوقی، همان میل و گرایش باطنی به انجام عمل حقوقی است:

- ۱. قصد
- ۲. رضا
- ۳. قصد انشاء
- ۴. اراده ظاهری

۱۷- معامله شخصی که فاقد قصد انشاء است، چه حکمی دارد؟

- ۱. باطل
- ۲. غیرنافذ
- ۳. صحیح
- ۴. قابل فسخ

۱۸- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب است:

- ۱. ایقاع
- ۲. قبول
- ۳. دعوت به مذاکره
- ۴. ابراء

۱۹- در کدام یک از عقود زیر، قانونگذار صرحتاً به کار بردن الفاظ را لازم شمرده است؟

- ۱. بیع
- ۲. اجره
- ۳. رهن
- ۴. نکاح

۲۰- «عقد خیاری» در کدام دسته از عقود جای دارد؟

- ۱. لازم
- ۲. جایز

۳. لازم و جایز (نسبت به یک طرف جایز، نسبت به یک طرف لازم)

- ۴. ایقاع

۲۱- کدام یک از موارد زیر، در حقوق ایران، از عیوب اراده (یا عیوب رضا) به شمار می‌آیند؟

- ۱. صرفاً اکراه
- ۲. اشتباه و اکراه
- ۳. صرفاً اشتباه
- ۴. صرفاً اضطرار

۲۲- ماده ۱۰ ق.م. که مقرر می‌دارد: «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند، در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد، نافذ است»، در بیان چه اصلی است؟

- ۱. اصل تشریفاتی بودن عقود
- ۲. اصل استصحاب
- ۳. اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادها
- ۴. اصل عدم حاکمیت اراده

سری سوال: ۱ یک

کارشناسی و کارشناسی ارشد

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

-۲۳- «اشتباه در هویت موضوع عقد» و «اشتباه در هویت جسمی یا اوصاف اساسی شخص طرف معامله در صورتی که شخصیت او علت عمدۀ عقد باشد»، به ترتیب، چه حکمی دارند؟

- ۱. در عقد بی تأثیر است- باطل
- ۲. در عقد بی تأثیر است- غیر نافذ
- ۳. باطل- قابل فسخ
- ۴. باطل- باطل

-۲۴- «ارکان تعهد» کدام است؟

- ۱. موضوع
- ۲. طرف تعهد
- ۳. رابطه حقوقی
- ۴. همه موارد فوق

-۲۵- هرگاه «صغری ممیز» معاملاتی انجام دهد که صرفاً نافع باشد، این معاملات چه حکمی دارند؟

- ۱. صحیح و نافذ هستند
- ۲. باطل می باشند
- ۳. قابل فسخ اند
- ۴. غیرنافذ می باشند

-۲۶- اشتباه در قیمت که منجر به غبن فاحش نشود، چه حکمی دارد؟

- ۱. معامله را باطل می کند
- ۲. معامله را غیر نافذ می کند
- ۳. در معامله مؤثر نیست
- ۴. معامله را قابل فسخ می کند

-۲۷- در معاملاتی که از طریق مکاتبه یا تلفن انجام می پذیرد، کدام یک از گزینه های زیر، مکان وقوع عقد تلقی خواهد شد؟

- ۱. محل صدور ایجاب
- ۲. محل انجام مذاکرات مقدماتی عقد
- ۳. محلی که اولین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است
- ۴. محلی که آخرین جزء عقد در آنجا به وقوع پیوسته است

-۲۸- آن است که کسی برای انجام معامله به دیگری وکالت داده باشد:

- ۱. نمایندگی قانونی
- ۲. نمایندگی عهدی
- ۳. نمایندگی قضایی
- ۴. نمایندگی قضایی و قضاایی

-۲۹- در فقه اسلامی، حکم معامله غرری چیست؟

- ۱. قابل فسخ
- ۲. نافذ
- ۳. باطل
- ۴. غیرنافذ

-۳۰- کدام یک از موارد زیر، در خصوص مفاد قرارداد صحیح می باشد؟

- ۱. مفاد قرارداد هم برای طرفین و هم برای قاضی، اجباری است، ولی طرفین می توانند، با توافق یکدیگر در شرایط قرارداد تجدیدنظر کنند
- ۲. مفاد قرارداد صرفاً برای طرفین اجباری است
- ۳. مفاد قرارداد صرفاً برای قاضی اجباری است
- ۴. مفاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۱- انتقال گیرنده و وارث، به ترتیب، جزو کدام یک از موارد زیر می باشند؟

- ۱. قائم مقام خاص- قائم مقام عام
- ۲. قائم مقام خاص- قائم مقام عام
- ۳. قائم مقام عام- قائم مقام خاص
- ۴. قائم مقام عام- قائم مقام عام

۳۲- بر اساس نظر نویسنده کتاب، کدام نظریه در مورد ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث، در حقوق ایران مورد قبول است؟

- ۱. نظریه ایجاب
- ۲. نظریه اداره مال غیر
- ۳. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد
- ۴. نظریه تعهد یک طرفی

۳۳- کدام یک از قراردادهای زیر، از استثنایات اصل نسبی بودن قرارداد می باشد؟

- ۱. تعهد به نفع شخص ثالث
- ۲. قراردادهای جمعی
- ۳. معامله فضولی
- ۴. همه موارد فوق

۳۴- کدام گزینه از «شرایط اساسی صحت معامله» (مقرر در ۴ بند ماده ۱۹۰ قانون مدنی) نیست؟

- ۱. قصد طرفین و رضای آنها
- ۲. اهلیت طرفین
- ۳. حضور فیزیکی طرفین در محل وقوع معامله
- ۴. موضوع معین که مورد معامله است

۳۵- وفق قانون، در صورتی که مبیع فضولی به تصرف مشتری داده شود، هرگاه مالک معامله را اجازه نکرد، چه وضعیتی برای مشتری وجود دارد؟

- ۱. مشتری در حکم مالک است
- ۲. مشتری در حکم غاصب است
- ۳. مشتری در حکم امین شرعی است
- ۴. مشتری در حکم امین قراردادی است

۳۶- قواعد معامله فضولی، در کدام دسته از معاملات جاری است؟

- ۱. معاملات تملیکی و معاملات عهدی
- ۲. صرفاً معاملات تملیکی
- ۳. صرفاً اختصاص به بیع دارد
- ۴. صرفاً معاملات عهدی

۳۷- در کدام یک از شروط زیر، نتیجه یکی از اعمال حقوقی به صرف شرط کردن عقد بدون اینکه احتیاج به امر دیگری باشد حاصل می گردد؟

- ۱. شرط فعل منفی
- ۲. شرط صفت
- ۳. شرط نتیجه
- ۴. شرط فعل

۳۸- شرط دادن رهن یا ضامن، از مصادیق کدام شرط است؟

- ۱. شرط باطل
- ۲. شرط صفت
- ۳. شرط فعل
- ۴. شرط نتیجه



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی / گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۹- کدام یک از شروط زیر، قابل اسقاط نیست؟

۱. شرط صفت و نتیجه

۲. صرفاً شرط صفت

۳. صرفاً شرط نتیجه

۴۰- برای اینکه متعهدله بتواند (در صورت عدم اجرای تعهد) مطالبه جبران خسارت نماید، طبق قانون چه شرایطی لازم است؟

۱. انقضای موعد و تحقق ضرر

۲. عدم اجرای تعهد ناشی از علت خارجی نباشد

۳. جبران خسارت طبق قرارداد یا عرف یا قانون لازم باشد

۴. همه موارد فوق

شماره سؤال	ياسخ صحيح	وضعية كليد
١	ب	عادي
٢	الف	عادي
٣	الف	عادي
٤	الف	عادي
٥	الف	عادي
٦	الف	عادي
٧	ب	عادي
٨	د	عادي
٩	د	عادي
١٠	ج	عادي
١١	د	عادي
١٢	ب	عادي
١٣	ج	عادي
١٤	الف	عادي
١٥	ب	عادي
١٦	ب	عادي
١٧	الف	عادي
١٨	ب	عادي
١٩	د	عادي
٢٠	الف	عادي
٢١	ب	عادي
٢٢	ج	عادي
٢٣	د	عادي
٢٤	د	عادي
٢٥	الف	عادي
٢٦	ج	عادي
٢٧	د	عادي
٢٨	ب	عادي
٢٩	ج	عادي
٣٠	الف	عادي
٣١	ب	عادي
٣٢	ج	عادي
٣٣	د	عادي
٣٤	ج	عادي
٣٥	ب	عادي
٣٦	الف	عادي
٣٧	ج	عادي
٣٨	ج	عادي
٣٩	الف	عادي
٤٠	د	عادي